

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ивановский район, д. Богданиха д.15**  
**проведённого в форме заочного голосования.**

г. Иваново

«10» июля 2018г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Председатель совета МКД Чугунова Марина Васильевна, кв.111.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке проведена:

с «28» июня 2018г. по «09» июля 2018г.,

Дата начала голосования «28» июня 2018г.

Дата окончания, приёма бюллетеней собственников помещений «10» июля 2018г.

Адрес передачи решений собственников помещений, Ивановский район, д. Богданиха д.15, в почтовые ящики, которые расположены на первом этаже каждого подъезда для подачи сведений по счётчикам.

Дата и место подсчёта голосов «10» июля 2018г., в 18.45 ч., по адресу Ивановский район, д. Богданиха д.15, подъезд № 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6640,80

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании:3448,56 голосов или 51,93 % от общего числа голосов. Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 6640,80 квадратных метров.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Кворум имеется по всем вопросам.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчёт голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
10. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при



использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

11. Принятие решения ежемесячно передавать в ООО «УК«БаСК 1», с 22 по 23 число каждого месяца показания индивидуальных приборов учета, на основании которых ресурсоснабжающие организации осуществляют Вам начисление платы за коммунальные услуги.
12. Выборы лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в МКД по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д. 15, в части обеспечения организации проведения капитального ремонта по судебнo-претензионной работе.

### Решения по вопросам повестки собрания:

№	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Чугунову Марину Васильевну, собственника жилого помещения № 111.	За – 2618,06 гол., 75,92% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 830,5 гол, 24,08%
2.	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Муратова Александра Геннадьевича, собственника жилого помещения № 105.	За – 2493,36 гол., 72,3% Против – 66,7 гол, 1,93% Воздержался – 885,5 гол, 25,76%
3.	Выбор лиц, производящих подсчет голосов:	
3.1.	Выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания Муратова Александра Геннадьевича, собственника жилого помещения № 105.	За – 2547,26 гол., 73,86% Против – 66,7 гол, 1,93% Воздержался – 834,6 гол, 24,20%
3.2.	Выбрать членом счетной комиссии общего собрания Чугунову Марину Васильевну, собственника жилого помещения № 111.	За – 2547,26 гол., 73,86% Против – 66,7 гол, 1,93% Воздержался – 834,6 гол, 24,20%
4.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.	За – 2605,26 гол., 75,55% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 843,3 гол, 24,45%
5.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.	За – 2605,26 гол., 75,55% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 843,3 гол, 24,45%
6.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.	За – 2605,26 гол., 75,55% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 843,3 гол, 24,45%
7.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.	За – 2605,26 гол., 75,55% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 843,3 гол, 24,45%
8.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.	За – 2605,26 гол., 75,55% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 843,3 гол, 24,45%
9.	Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.	За – 2510,86 гол., 72,81% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 937,7 гол, 27,19%
10.	Принять решение об определении размера расходов граждан и	За – 2510,86 гол., 72,81%



	организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ	Против – 0 гол, 0% Воздержался – 937,7 гол, 27,19%
11.	Принятие решения ежемесячно передавать в ООО «УК«БаСК 1», с 22 по 23 число каждого месяца показания индивидуальных приборов учета, на основании которых ресурсоснабжающие организации осуществляют Вам начисление платы за коммунальные услуги.	За – 2618,06 гол., 75,92% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 830,5 гол, 24,08%
12.	Выборы лица которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в МКД по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д.15, в части обеспечения организации проведения капитального ремонта по судебной-претензионной работе: - Чугунову Марину Васильевну.	За – 2618,06 гол., 75,92% Против – 0 гол, 0% Воздержался – 830,5 гол, 24,08%

Приложение:

1. Реестр собственников помещений участников общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома № 15, д. Богданиха, Ивановский район, на – 3 листах.
2. Бланки решений собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование по МКД № 15, д. Богданиха, Ивановский район на – 83 листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  Чугунова М.В.

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  Муратова А.Г.