

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кохма, ул. Чехова, дом 28
проведённого в форме очно-заочного голосования.

г. Кохма

«25» июля 2017г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Председателя совета МКД, Титов Герман Викторович, кв. 57.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: «20» июля 2017г. в 19 часов 30 минут, возле подъезда № 1, д. 28, ул. Чехова, г. Кохма. Начало регистрации участников собрания – в 19 часов 30 минут.

Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена: с «19» июля 2017г. по «24» июля 2017г.,

Дата начала голосования «19» июля 2017г.

Дата окончания, приёма бюллетеней собственников помещений 20.00 часов, «24» июля 2017г.

Адрес передачи решений собственников помещений, г. Кохма, ул. Чехова, дом 28, в почтовые ящики, которые расположены на первом этаже каждого подъезда для подачи сведений по счётчикам.

Дата и место подсчёта голосов «25» июля 2017г., в 16.30 ч., по адресу г. Кохма, ул. Чехова, дом 28, возле подъезда № 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2364,3 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1362,5 голосов или 57,63 % от общего числа голосов. Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 2364,3 квадратных метров. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28, ул. Чехова, г. Кохма.
2. Утвердить порядок оплаты за коммунальную услугу (по обращению с твёрдыми коммунальными отходами) непосредственно ресурсоснабжающей организации «Региональному оператору по обращению с твёрдыми коммунальными отходами» согласно п. 7.1. ст. 155 ЖК РФ., с «01» августа 2017 года.
3. Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы на управление содержание общего имущества МКД - 11,65 руб./м2.,
- размера платы на содержание придомовой территории МКД -2,0 руб./м2.,
- размера платы на текущий ремонт МКД -1,00 руб./м2.,
Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД – 14,65 руб./м2., с «01» августа 2017 года.

Решения по вопросам повестки собрания:

№п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателя собрания – <u>Титов Герман Викторович</u> (кв. 57, д. 28, ул. Чехова, г. Кохма)	ЗА – 861,4 гол. 63,22 % ПРОТИВ – 56,9 гол. 4,18 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 444,2 гол 32,6 %
	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретаря собрания – <u>Стойнову Татьяну Александровну</u> (кв. 52, д. 28, ул. Чехова, г. Кохма).	ЗА – 861,4 гол. 63,22 % ПРОТИВ – 56,9 гол. 4,18 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 444,2 гол 32,6 %
2	Утвердили порядок оплаты за коммунальную услугу (по обращению с твёрдыми коммунальными отходами) непосредственно ресурсоснабжающей организации «Региональному оператору по обращению с твёрдыми коммунальными отходами» согласно п. 7.1. ст. 155 ЖК РФ., с «01» августа 2017 года.	ЗА – 861,4 гол. 63,22 % ПРОТИВ – 0 гол. 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 501,1 гол 36,78 %
3	Утвердили условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, продлить действие договора управления многоквартирным домом, № 9/2016 от 29.09.2016г. сроком на 3 (три) года.	ЗА – 861,4 гол. 63,22 % ПРОТИВ – 56,9 гол. 4,18 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 444,2 гол 32,6 %
4	Утвердили размер платы на управление содержание общего имущества МКД - 11,65 руб./м2., размер платы на содержание придомовой территории МКД -2,0 руб./м2., размер платы на текущий ремонт МКД -1,00 руб./м2., Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД – 14,65 руб./м2., с «01» августа 2017 года.	ЗА – 861,4 гол. 63,22 % ПРОТИВ – 56,9 гол. 4,18 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 444,2 гол 32,6 %

Приложение:

1. Реестр собственников помещений участников общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома № 28, ул. Чехова, г. Кохма, на – 3 листах.
2. Бланки решение собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование по МКД № 28, ул. Чехова, г. Кохма на – 30 листах.

Председатель общего собрания  Титов Г.В.

Секретарь общего собрания  Стоянова Т.А.