Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кохма, ул. Владимирская, дом 22
проведённого в форме очно-заочного голосования.

г. Кохма

«28» июля 2017г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Председателя совета МКД, Коняхина Надежда Васильевна, кв. 85.
Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: «19» июля 2017г. в 17 часов 00 минут, возле подъезда № 3, д. 22, ул. Владимирская, г. Кохма. Начало регистрации участников собрания – в 17 часов 00 минут.
Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена:
с «19» июля 2017г. по «27» июля 2017г.,
Дата начала голосования «19» июля 2017г.
Дата окончания, приёма бюллетеней собственников помещений 20.00 часов, «27» июля 2017г.
Адрес передачи решений собственников помещений, г. Кохма, ул. Владимирская, дом 22, в почтовые ящики, которые расположены на первом этаже каждого подъезда для подачи сведений по счётчикам.
Дата и место подсчёта голосов «28» июля 2017г., в 12.00 ч., по адресу г. Кохма, ул. Владимирская, дом 22, возле подъезда № 3.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7646,3 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3963,02 голосов или 51,83 % от общего числа голосов. Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 7646,3 квадратных метров. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22, ул. Владимирская, г. Кохма.
2. Утвердить порядок оплаты за коммунальную услугу (по обращению с твёрдыми коммунальными отходами) непосредственно ресурсоснабжающей организации «Региональному оператору по обращению с твёрдыми коммунальными отходами» согласно п. 7.1. ст. 155 ЖК РФ., с «01» августа 2017 года.
3. Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы на управление содержание общего имущества МКД - 12,30 руб./м2.,
   - размера платы на содержание придомовой территории МКД – 1,69 руб./м2.,
   - размер платы за обслуживание лифтов – 3,96 руб./м2.,
   - размер платы за уборку мест общего пользования – 1,37 руб./м2.,
   - размера платы на текущий ремонт МКД -3,00 руб./м2.,
   - размер платы за обслуживание ВДГО – 0,24 руб./м2.,
   Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД – 22,56 руб./м2., с «01» августа 2017 года.

Решения по вопросам повестки собрания:

№п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателя собрания – Коняхина Надежда Васильевна (кв. 85, д. 22, ул. Владимирская, г. Кохма)	ЗА – 3501,52 гол. 88,35 % ПРОТИВ – 62,6 гол. 1,58 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 398,9 гол 10,07 %
	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретаря собрания – Кузнецова Роза Михайловна (кв. 7, д. 22, ул. Владимирская, г. Кохма).	ЗА – 3568,9 гол. 90,06 % ПРОТИВ – 0 гол. 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 394,1 гол 9,94 %
2	Утвердили порядок оплаты за коммунальную услугу (по обращению с твёрдыми коммунальными отходами) непосредственно ресурсоснабжающей организации «Региональному оператору по обращению с твёрдыми коммунальными отходами» согласно п. 7.1. ст. 155 ЖК РФ., с «01» августа 2017 года.	ЗА – 3099,56 гол. 78,21 % ПРОТИВ – 241,5 гол. 6,09 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 622,0 гол 15,69 %
3	Утвердили условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.	ЗА – 3014,82 гол. 76,07 % ПРОТИВ – 178,6 гол. 4,51 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 769,6 гол 19,42 %
4	Утвердили размер платы на управление содержание общего имущества МКД - 12,30 руб./м2., - размер платы на содержание придомовой территории МКД -1,69 руб./м2., - размер платы за обслуживание лифтов – 3,96 руб./м2., - размер платы за уборку мест общего пользования – 1,37 руб./м2., - размер платы на текущий ремонт МКД -3,00 руб./м2., - размер платы за обслуживание ВДГО – 0,24 руб./м2., Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД – 22,56 руб./м2., с «01» августа 2017 года.	ЗА – 2488,4 гол. 62,79 % ПРОТИВ – 295,7 гол. 7,46 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1178,9 гол 29,7 %

Приложение:

1. Реестр собственников помещений участников общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома № 22, ул. Владимирская, г. Кохма, на – 5 листах.
2. Бланки решение собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование по МКД № 22, ул. Владимирская, г. Кохма на – 79 листах.

Председатель общего собрания _____ Коняхина Н.В.

Секретарь общего собрания _____ Кузнецова Р.М.

Приложение к протоколу № 3 от " 28" июля 2017г.

Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме, расположеном по адресу
г. Кохма, ул. Владимирская, дом 22.
Принявших участие на общем собрании, в форме очно-заочного голосования

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, собственников помещений многоквартирного дома № 22, ул. Владимирская, г. Кохма.
2. Утвердить порядок оплаты за кммунальную услугу (по обращению с твёрдыми коммунальными отходами) непосредственно ресурсоснабжающей организации "Региональному оператору по обращению с твёрдыми отходами" соглано п. 7.1. ст. 155 ЖК РФ., с "01" августа 2017 года.
3. Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы на управление содержание общего имущества МКД - 12,30 руб./м2.,
   - размера платы на содержание придомовой территории МКД - 1,69 руб./м2.,
   - размер платы за обслуживание лифтов - 3,96 руб./м2.,
   - размер платы за уборку мест общего пользования - 1,37 руб./м2.,
   - размера платы на текущий ремонт МКД - 3,00 руб./м2.,
   - размера платы за ВДГО МКД - 0,24 руб./м2.,

   Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД - 22,56 руб./м2, с "01" августа 2017г.

№ кварт.	Ф.И.О. Сственника	Площадь кварт,	Всего проголосовало	1 вопрос			1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос		
				за	против	возд	за	против	возд	за	против	возд	за	против	возд	за	против	возд
1	Корх Ирина Юрьевна	51,3	51,3	51,3			51,3			51,3			51,3			51,3		
2	КУМИ Администрация г. Кохма	47,8																
3	Коськина Ольга Вячеславна	39,5																
4	Смирнова Зоя Константиновна	62,8	62,8	62,8			62,8				62,8			62,8		62,8		
5	Козлов Михаил Евгеньевич	51,4																
6	Кантерина Нина Павловна	15,9	15,9	15,9			15,9					15,9			15,9		15,9	
		31,8																
7	Кузнецова Роза Михайловна	53	53	53			53			53			53			53		
8	Иванова Надежда Геннадьевна	63,3	63,3	63,3			63,3			63,3			63,3			63,3		
9	Баранова Ольга Владимировна	25,7																
	Карпова Елена Владимировна	25,7																
10	Овчинина Лидия Петровна	47,7																
11	Китаева Ирина Владимировна	53																
12	Мочалов Геннадий Геннадьевич	21,1																
	Мочалов Олег Геннадьевич	21,1																
	Мочалова Ольга Семёновна	21,1																
13	Медведева Марина Юрьевна	51,4	51,4	51,4			51,4			51,4			51,4			51,4		
14	Титова Нина Алексеевна	47,7																
15	Мариева Евдокия Ивановна	53	53	53			53			53			53				53	
16	Алайкина Ольга Вадимовна	63,3	63,3	63,3			63,3			63,3			63,3			63,3		
17	Косарев Фёдор Николаевич	51,4	51,4	51,4			51,4			51,4			51,4			51,4		
18	Голубева Анна Васильевна	47,7																
19	Листочкина Диана Викторовна	26,5	26,5	26,5			26,5			26,5			26,5			26,5		
	Листочкин Александр Александрович	26,5																
20	Бахметьева Надежда Ивановна	63,3	63,3	63,3			63,3			63,3			63,3			63,3		

1

21	Воинова Галина Германовна	51,4																
22	Лифинова Валентина Васильевна	47,7	47,7	47,7			47,7			47,7			47,7			47,7		
23	Лебедева Елена Евгеньевна	42,4	42,4	42,4			42,4			42,4			42,4			42,4		
	Миреодинов Александр Евгеньевич	10,6																
24	Тигашев Леонид Яковлевич	25,32	25,32	25,32			25,32			25,32			25,32			25,32		
	Тиганов Юрий Леонидович	6,33	6,33	6,33			6,33			6,33			6,33			6,33		
	Тиганова Галина Николаевна	25,32	25,32	25,32			25,32			25,32			25,32			25,32		
	Голубева Маргарита Леонидовна	6,33	6,33	6,33			6,33			6,33			6,33			6,33		
25	Сушин Виктор Иванович	51,4	51,4	51,4			51,4			51,4			51,4			51,4		
26	Степанова Галина Алексеевна	47,3	47,3	47,3			47,3			47,3			47,3					47,3
27	Радько Любовь Васильевна	21,2																
		21,2																
	Радько Сергей Алексеевич	10,6																
28	Сибрина Александра Ивановна	25,32																
		25,32																
	Сибрин Дмитрий Валерьянович	6,33																
	Сибрина Светлана Валерьяновна	6,33																
29	Лебедянцева Таисия Владимировна	25,7	25,7	25,7			25,7			25,7			25,7			25,7		
	Шмагина Наталья Викторовна	25,7																
30	Крайнова Галина Авенеровна	23,65																
	Крайнов Андрей Валентинович	23,65																
31	Щавелева Елена Гурьевна	53																
32	Зимина Наталья Николаевна	63,3	63,3	63,3			63,3			63,3			63,3			63,3		
33	Твердов Алексей Вячеславович	25,75																
	Твердова Светлана Сергеевна	25,75	25,75	25,75			25,75			25,75			25,75			25,75		
34	Калягина Кристина Андреевна	11,925																
	Шибанов Роман Львович	35,775																
35	КУМИ Администрация г. Кохма	53																
36	Новиков Сергей Анатольевич	56,97																
	Новиков Дмитрий Сергеевич	6,33																
37	Фадеева Галина Ивановна	12,56																
		50,24																
38	Фёдорова Н.А.	37,1	37,1			37,1			37,1			37,1			37,1			37,1
39	Привезенцева О.С.	37,6	37,6	37,6			37,6			37,6			37,6					37,6
40	Исайчев Максим Николаевич	62,9																
41	Чижова Алина Ленидовна	62,6																
42	Воровский Н.З.	37,3																
43	Грибова Елена Геннадиевна	53,3	53,3			53,3			53,3			53,3			53,3			53,3
44	Вайнштейн Елена Николаевна	31,45																
	Вайнштейн Михаил Ильич	31,45	31,45	31,45			31,45			31,45			31,45					31,45
45	Левина Татьяна Владимировна	62,6	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6			62,6		
46	Морозова Татьяна Николаевна	37,3	37,3	37,3			37,3			37,3			37,3					37,3
47	Шалаева Альбина Николаевна	53,3	53,3	53,3			53,3			53,3					53,3			53,3
48	Котенёв Андрей Владимирович	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
49	Ваганова Н.Н.	62,6																
50	Бибикова М.А.	37,3																
51	Климовы В.А.	53,3																
52	Плышевская Нина Афанасьевна	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
53	Вершинина Марина Валентиновна	25,04																
	Вершинина Алёна Юрьевна	12,52																

	Вершинина Яна Юрьевна	12,52																
	Вершинин Юрий Юрьевич	12,52																
54	Котов Александр Геннадьевич	18,65																
	Колесова Юлия Александровна	18,65																
55	Кувакин В.П. (найм)	53,3																
56	Калошин А.В.	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
57	Клюева Л.И.	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6			62,6			62,6
58		37,3																
59	Головникова Н.А.	53,3																
60	Кабитова О.П.	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
61	Калинин Сергей Николаевич	31,3	31,3	31,3			31,3			31,3			31,3			31,3		
	Табакова Вера Николаевна	31,3	31,3	31,3			31,3			31,3			31,3			31,3		
62	Бурухина Л.И.	37,3																
63	Колесников Н.М.	53,3	53,3	53,3			53,3					53,3			53,3			53,3
64	Модина Н.В.	62,9																
65	Уковлева Надежда Николаевна	62,6																
66	Захарова Анна Владимировна	37,3																
67	Банщикова Валентина Николаевна	26,6	26,6	26,6			26,6			26,6			26,6				26,6	
	Банщиков С.И.	26,6																
68	Максимова А.И.	62,6																
69	Коновалова Милиса Николаевна	31,3	31,3	31,3			31,3				31,3			31,3			31,3	
	Коновалов Николай Афанасьевич	31,3	31,3	31,3			31,3				31,3			31,3			31,3	
70	Краснова Анна Васильевна	37,3																
71	Смирнов Михаил Аркадьевич	26,65																
	Смирнова Анна Александровна	26,65	26,65	26,65			26,65			26,65			26,65			26,65		
72	Константинова Оксана Александровна	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9					62,9			62,9
73	Чумак Михаил Александрович	62,6	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6					62,6
74	Куликова Г.К.	37																
75	Крюкова Ксения Александровна	12,5																
	Киселёв Денис Владимирович	12,5																
	Киселёва Наталья Владимировна	12,5																
76	Лебедев Владимир Ювенальевич	59,2	59,2	59,2			59,2			59,2			59,2			59,2		
77	Китаева Н.Ю.	62,6	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6					62,6
78	Смирнова Людмила Михайловна	36,1	36,1	36,1			36,1			36,1			36,1					36,1
79	Костенко Леонора Георгиевна	26,6																
		26,6																
80	Новикова Вера Васильевна	31,45	31,45	31,45			31,45			31,45			31,45			31,45		
	Новиков Николай Филиппович	31,45	31,45	31,45			31,45			31,45			31,45			31,45		
81	Петрухина И.В.	62,6	62,6		62,6				62,6			62,6			62,6			62,6
82	Егорычева Т.Е.	36,1																
83	Федин А.Ю.	53,2																
84	Учуватова Вера Дмитриевна	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
85	Коняхина Надежда Васильевна	31,3	31,3	31,3			31,3			31,3			31,3			31,3		
	Коняхин Максим Евгеньевич	31,3	31,3	31,3			31,3			31,3			31,3			31,3		
86	Данилова Мария Васильевна	18,05																
	Данилов Валерий Васильевич	18,05																
87	Евтухова Елена Альбертовна	53,2	53,2	53,2			53,2			53,2			53,2			53,2		
88	Тюпкина Людмила Викторовна	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
89	Сухов Сергей Вячеславович	62,6	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6			62,6		
90	Кучина Лидия Фёдоровна	32,49	32,49	32,49			32,49			32,49			32,49			32,49		

	Белова Елена Викторовна	3,61																
91	Тужикова Валентина Н.	47,88	47,88	47,88			47,88			47,88			47,88					47,88
		5,32																
92	Шлыков Виктор Иванович	31,45	31,45	31,45			31,45					31,45	31,45			31,45		
	Шлыкова Зоя Геннадьевна	31,45																
93	Золина Татьяна Александровна	31,3																
	Золин Сергей Александрович	31,3																
94	Калашова Марина Сергеевна	36,1	36,1	36,1			36,1					36,1			36,1		36,1	
95	Ефимова А.Р.	53,2																
96	Сметанина И.Н.	62,9																
97	Ширстов Алексей Владимирович	31,3	31,3			31,3	31,3			31,3			31,3			31,3		
	Ширстова Наталья Борисовна	31,3																
98	Быкова Светлана Анатольевна	36,1	36,1			36,1	36,1					36,1			36,1			36,1
99	Веселов Сергей Николаевич	26,6	26,6	26,6			26,6			26,6			26,6					26,6
	Веселова Виктория Вадимовна	26,6	26,6	26,6			26,6			26,6			26,6					26,6
100	Турчанова Светлана Владимировна	62,9	62,9			62,9			62,9		62,9				62,9			62,9
101	Данилова Татьяна Викторовна	38,186																
	Ковалёва Наталия Николаевна	18,154																
102		36,1																
103	Балкашина В.В. (найм)	53,2																
104	Николаева Татьяна Егоровна	25,16	25,16	25,16			25,16			25,16			25,16			25,16		
	Николаева Наталья Николаевна	12,58	12,58	12,58			12,58			12,58			12,58			12,58		
	Николаева Анастасия Олеговна	25,16	25,16	25,16			25,16			25,16			25,16			25,16		
105	Кац Зинаида Ивановна	62,6	62,6	62,6			62,6			62,6			62,6			62,6		
106	Курбатова Наталья Ивановна	36,1																
107	Кретова Юлия Анатоьевна	53,2	53,2	53,2			53,2				53,2			53,2			53,2	
108	Артюшина Наталья Владимировна	62,9	62,9	62,9			62,9			62,9			62,9			62,9		
109	Шурупов Александр Витальевич	62,6																
110	Кочинова Н.Б.	36,1	36,1			36,1			36,1			36,1			36,1			36,1
111	Уткина Марина Владимировна	53,2	53,2	53,2			53,2			53,2			53,2			53,2		
112	Пазилова Надежда Васильевна	50,9	50,9	50,9			50,9			50,9			50,9			50,9		
113	Павленко Альбина Альбертовна	62,4	62,4	62,4			62,4			62,4			62,4			62,4		
114		52,5	52,5	52,5			52,5			52,5			52,5			52,5		
115	Барейкин С.А.	32,97																
	Барейкина Г.А.	14,13																
116	Сидорова Светлана Сергеевна	16,1																
	Боброва Елена Альбертовна	16,1																
	Жеглова Вера Дмитриевна	16,1																
117	Голиков Николай Альбертович	62,4																
118	Парижская О.В.	52,5																

119	Мешаловская Роза Александровна	15,7																
	Самохвалова Надежда Ивановна	15,7																
	Самохвалова Екатерина Петровна	15,7																
120	Дмитриев Е.В.	48,3																
	Дмитриева И.Н.																	
	Дмитриев Р.Е.																	
121	Посылин А.С. (найм)	62,4																
122	Чернышова Н.Л.	52,5																
123	Кисёлёва Надежда Владимировна	47,1																
124	Курылёва Валентина Михайловна	43,47	43,47	43,47			43,47			43,47			43,47			43,47		
	Божечева Ольга Олеговна	4,83																
125	Мирскова Р.М.	62,4																
126	Поздышева Марина Вячеславовна	52,5																
127	Жукова Фаина Анатольевна	47,1	47,1	47,1			47,1			47,1			47,1			47,1		
128	Никонова Лидия Витальевна	48,3	48,3	48,3			48,3			48,3			48,3			48,3		
129	Воробьёв А.С.	62,4	62,4	62,4			62,4			62,4			62,4					62,4
130	Веселова Зоя Кузьминична	23,625	23,625	23,625			23,625					23,625			23,625			23,625
	Веселов Николай Захарович	23,625	23,625	23,625			23,625					23,625			23,625			23,625
	Веселов Роман Николаевич	5,25	5,25	5,25			5,25					5,25			5,25			5,25
131	Гурьянова Лариса Викторовна	42,39																
	Козлова Светлана Олеговна	4,71																
132	Головина Любовь Викторовна	12,075	12,075	12,075			12,075			12,075			12,075			12,075		
	Кузнецова Екатерина Олеговна	12,075																
	Кочеткова Елена Олеговна	12,075																
	Кчеткова Надежда Николаевна	12,075																
133	Жукова Фаина Анатольевна	20,8																
		41,6																
134	Константинова Т.А. (найм)	52,5																
135	Радаева Марина Анатольевна	47,1	47,1	47,1			47,1			47,1			47,1			47,1		
136	Колесникова Надежда Сергеевна	48,3	48,3			48,3			48,3			48,3			48,3			48,3
137	Шарабуркина Любовь Александровна	62,4																
138	Чистяков Анатоллий Юрьевич	26,25	26,25	26,25			26,25			26,25			26,25			26,25		
	Чистякова Татьяна Александровна	26,25	26,25	26,25			26,25			26,25			26,25			26,25		
139	Грабушина Е.А.	47,1																
140	Маслова Людмила Юрьевна	48,3	48,3	48,3			48,3					48,3			48,3			48,3
141	Яворская Наталья Евгеньевна	31,2	31,2			31,2			31,2	31,2			31,2					31,2
	Торсеев Максим Игоревич	31,2																
142	Тюрина Клавдия Дмитриевна	52,5	52,5	52,5			52,5			52,5			52,5			52,5		
143	Рузина Дагина Мазитовна	47,1	47,1	47,1			47,1			47,1			47,1			47,1		
144	Глебова Наталья Борисовна	48,3	48,3	48,3			48,3					48,3			48,3		48,3	
	Количество голосов	**7646,3**	**3963,02**	**3501,52**	**62,6**	**398,9**	**3568,9**	**0**	**394,1**	**3099,565**	**241,5**	**622,0**	**3014,82**	**178,6**	**769,6**	**2488,4**	**295,7**	**1178,9**
	Процент от участующиж в голосовании %		**51,83**	**88,35**	**1,58**	**10,07**	**90,06**	**0,00**	**9,94**	**78,21**	**6,09**	**15,69**	**76,07**	**4,51**	**19,42**	**62,79**	**7,46**	**29,7**

Счётная комиссия

_____ (Коняхина Надежда Васильевна)

_____ (Кузнецова Роза Михайловна)

_____ (Фалеева)